

# Gîte n°22G131840 - Maison de Kergall

Situé à TREVOU TREGUIGNEC, dans Les Côtes d'Armor

Pour vos vacances en famille ou entre amis, gîte situé à 500 m de la mer et des plages de Trestel, Poulpry et Royau, entièrement indépendant, situé sur un jardin arboré de 2800 m<sup>2</sup>, avec terrasse de 25 m<sup>2</sup> et cour. La plage de Trestel est en effet un petit paradis préservé de sable fin qui fait le bonheur des baigneurs mais aussi des amateurs de sports nautiques. A 11 km à l'est de Perros-Guirec et à 28 km à l'ouest de Paimpol, situation idéale pour découvrir la côte de Granit rose et la côte du Goëlo. Nombreux chemins de randonnées à proximité. Les villes de Lannion et Tréguier sont situées à 13 km. Votre location de vacances comprend au R.d.c : 3 chambres (2 lits de 2 pers de 160X200, 2 lits 1 pers de 90X190, dont 2 chambres avec accès direct au jardin), équipement bébé : chaise et lit en toile, salle de bain avec baignoire, salle d'eau avec douche, wc indépendant. Etage : grande pièce de vie avec cuisine, séjour et coin salon, wc indépendant avec lave-mains. Cour et pelouse de 2800 m<sup>2</sup>, terrasse de 25 m<sup>2</sup>, abri voitures (carport en bois).

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 107m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Latitude : 48.81989000 - Longitude : -3.34523200

- Accès : Passer le centre de rééducation de Trestel par la " rue de Trestel ", faire 450 m environ et prendre la 3<sup>e</sup> route à droite pour le chemin de Kermorgan, aller jusqu'à la rte de Kergall vers la droite. Le gîte est situé sur la droite au N°21 B par un chemin qui dessert 2 maisons.

## A proximité

aéroport: 13.0 km. bowling: 14.0 km. casino: 13.0 km. chemin de randonnée: sur place. commerce: 2.0 km. equitation: 8.0 km. gare: 13.0 km. golf: 26.0 km. mer: 0.5 km. piscine: 13.0 km. plage: 0.5 km. pêche: 0.5 km. sortie en mer en bat: 13.0 km. sports nautiques: 0.5 km. tennis: 0.2 km. thalasso: 13.0 km.

## Equipements / Services

Chambre au rdc - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Télévision - Vue sur mer - Jardin - Terrasse - Accès Internet - Accès Wifi - Equipements bébé - Location de draps - Ménage fin séjour op -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 22/09/2019 - 12h57

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : Le prix de la location comprend : eau, un forfait d'électricité de 8 kw/h par jour. En cas de dépassement, un supplément sera facturé sur relevé de compteur, sur la base du prix du kw/h en vigueur.

**Basse Saison : de 204.00 à 259.00 (2 nuits) - de 252.00 à 320.00 (3 nuits) - de 292.00 à 371.00 (4 nuits) - de 326.00 à 414.00 (5 nuits) - de 352.00 à 447.00 (6 nuits) - 370.00 (7 nuits)**

du 21/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019 du 04/01/2020 au 10/01/2020

**Vacances Toussaint : 226.00 (2 nuits) - 279.00 (3 nuits) - 324.00 (4 nuits) - 361.00 (5 nuits) - 390.00 (6 nuits) - 410.00 (7 nuits)**

du 19/10/2019 au 01/11/2019

**Vacances Noël : 510.00 (7 nuits)**

du 21/12/2019 au 03/01/2020

## Options et suppléments :

Option forfait ménage en fin de séjour : 70.00 € pour le séjour

Option location de draps (par lit) : 12.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS Gites de France en Bretagne

5 rue Alexander Fleming

CS 60420

22194 PLERIN CEDEX

Téléphone : 02 57 18 00 00

Site internet : [www.mygitesbreizh.com](http://www.mygitesbreizh.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Chambre

Surface 9.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 2 : Chambre

Surface 10.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 3 : Chambre

Surface 10.14 m<sup>2</sup>

lit de 160 : 1

### 4 : WC

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

### 5 : Salle de Bain

Surface 4.81 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède une baignoire

### 6 : Salle d'eau

Surface 1.66 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 7 : Cuisine - Séjour - Salon - Niveau 1

Surface 42.61 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 5

### 8 : WC avec lave mains - Niveau 1

Surface 1.50 m<sup>2</sup>