

# Gîte n°56G821

Situé à HELLEAN, lieu dit : Le Helleuc, dans Le Morbihan

Longère en pierre située à Héliéan, proche de Josselin, idéale pour une grande famille

En terre de Brocéliande, vivez près de la nature. Champs, forêts et cours d'eau vous attendent pour vous révéler leurs secrets. Un riche patrimoine de mégalithes et petites cités de caractère comme Josselin et Malestroit. Au bout d'un hameau, prenez vos aises dans ce gîte spacieux qui offre au rdc une grande cuisine, un salon dont une partie est aménagée pour le plaisir des enfants, 1 ch. (1 lit 2 pers.), salle d'eau et wc. A l'étage, un long couloir distribue 3 ch. (2 lits 2 pers., 2 lit 1 pers. et 1 lit bébé), salle de bains/wc. Le petit terrain et la terrasse plein sud accueillent le salon de jardin. Idéal pour les grandes familles. Gîte mitoyen à un logement. Abri couvert pour vélos. Linge de table fourni, draps fournis et lits faits à l'arrivée. Chauffage au fioul en suppléments.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 131m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année.  
- Latitude : 47.98087300 - Longitude : -2.48643900  
- Accès : A Héliéan, prendre direction La Grée St Laurent par la D169. Sortir du bourg et faire environ 600m puis tourner à gauche direction 'le helleuc'.

## A proximité

chemin de randonnée: 2.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 8.0 km. golf: 10.0 km. mer: 45.0 km. piscine: 10.0 km. plage: 45.0 km. pêche: 2.0 km. sports nautiques: 10.0 km. tennis: 5.0 km.

## Equipements / Services

Chambre au rdc - Cheminée - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Seche-linge - Télévision - Jardin - Terrasse - Acces Internet - Accès Wifi - Draps Fournis - Equipements bébé - Menage fin en option -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs Valable le 22/09/2019 - 00h27

Caution : 300.00 €

Le prix ne comprend pas : Chauffage (non inclus dans le prix de la location) =Au fuel et au gaz : le barème du chauffage au fuel et du chauffage au gaz est établi par jour d'utilisation et en fonction de la capacité du gîte en cas d'absence de compteur :Barème de chauffage au fuel et au gaz :CAPACITE DU GITE Par jour2 à 3 pers7 €4 pers. 10 €5 à 6 pers.12 €7 à 8 pers.14 €9 pers. Et plus 17 €

**Septembre : 355.00 (3 nuits) - 412.00 (4 nuits) - 459.00 (5 nuits) - 496.00 (6 nuits) - 522.00 (7 nuits)**

du 31/08/2019 au 27/09/2019

**Basse Saison : 316.00 (3 nuits) - 367.00 (4 nuits) - 408.00 (5 nuits) - 441.00 (6 nuits) - 464.00 (7 nuits)**

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019 du 04/01/2020 au 10/01/2020

**Vacances Toussaint : 394.00 (3 nuits) - 458.00 (4 nuits) - 510.00 (5 nuits) - 551.00 (6 nuits) - 580.00 (7 nuits)**

du 19/10/2019 au 01/11/2019

## Options et suppléments :

Forfait chauffage/nuit : 14.00 € pour 1 nuit

Option forfait ménage en fin de séjour : 60.00 € pour le séjour

Option location linge de toilette (par pers.) : 10.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS Gites de France en Bretagne  
5 rue Alexander Fleming  
CS 60420  
22194 PLERIN CEDEX  
Téléphone : 02 57 18 00 00  
Site internet : www.mygitesbreizh.com

### Coordonnées du propriétaire

CAUDAL Jocelyne  
Le Helleuc  
56120 HELLEAN  
Téléphone : 02.97.93.52.96  
Portable : 06 40 05 11 99  
Email: gaec.des.chenes@gmail.com

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

Surface 34.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 2 : Séjour - Salon

Surface 38.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 3 : Salle d'eau

Surface 3.60 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 4 : Chambre

Surface 11.20 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

### 5 : WC

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 6 : Chambre - Niveau 1

Surface 11.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 7 : Chambre - Niveau 1

Surface 11.05 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

### 8 : Chambre - Niveau 1

Surface 14.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 9 : Salle de Bain - Niveau 1

Surface 5.20 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une baignoire

### 10 : Salle de Bain - Niveau 1

Surface 5.20 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une baignoire